

# **P Ř Í L O H A**

## **K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE**

**za účetní období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021**

Účetní jednotka:

**A G R O P O D N I K** akciová společnost Velké Meziříčí

Sídlo: Třebíčská 1540, Velké Meziříčí

IČO: 46982761

### **I. OBECNÉ ÚDAJE**

#### **I) Základní údaje**

**I a) Datum vzniku:** 30. listopadu 1992

#### **I b) Rozhodující předmět činnosti:**

- výroba krmných směsí
- prodej a aplikace průmyslových, vápenatých a statkových hnojiv
- hubení škodlivých živočichů, rostlin a mikroorganismů
- nákladní doprava, práce mechanizačními prostředky
- pytlování síranu amonného technického
- kovovýroba
- pronájem nebytových prostor

### **1c) Osoby podílející se 20 a více procenty na základním kapitálu akciové společnosti:**

žádné

### **1d) Změny a dodatky v obchodním rejstříku:**

V období od 1.1.2021 do 31.12.2021 nedošlo ke změně v obchodním rejstříku

### **Jména a příjmení statutárních orgánů a dozorčí rady k 31.12.2021 :**

předseda představenstva:	Ing. Josef Vondráček od 16. 6. 2021
místopředseda představenstva	Ing. Radvan Kosek od 16. 6. 2021
člen představenstva	Martin Bobek od 16. 6. 2021
předseda dozorčí rady	Ing. Pavel Kratochvíla předsedou od 16. 6. 2021
člen dozorčí rady	Ing. Jiří Vondráček od 16. 6. 2021
člen dozorčí rady	Ing. Stanislav Prokeš od 16. 6. 2021

### Plnění členům statutárních orgánů a dozorčí rady :

- půjčky s uvedením úrokové sazby – žádné
- poskytnutá zajištění – žádné
- bezplatné užívání osobních automobilů – žádné
- bezplatné předání movitých a nemovitých věcí – žádné
- využití služeb poskytovaných účetní jednotkou – žádné
- platby důchodového připojištění – žádné
- vzniklé nebo sjednané penzijní závazky bývalých členů jmenovaných orgánů - žádné

### **1e) Organizační struktura podniku:**

**Ředitelství akciové společnosti** – ředitel, výrobní úsek, obchodní úsek, ekonomický úsek, úsek služeb, sekretariát, právník,

**Divize ZZN** - středisko Žďár nad Sázavou – provoz SILO Žďár nad Sázavou  
provoz VKS  
provoz DOPRAVA Žďár nad Sázavou  
provoz NS Veselíčko

- středisko Křižanov – provoz SILO Křižanov  
provoz SILO Bystřice nad Pernštejnem  
provoz AGROCHEMIE a ASANA Křižanov  
provoz NS Velká Bíteš

**Divize AGP** - středisko opravárenství  
- středisko MTZ  
- středisko obchodní činnosti – provoz VM a provoz Vlkov  
- středisko služeb

V roce 2021 nedošlo ke změně organizační struktury společnosti

## 1f) Kategorie podniku

Jedná se o střední účetní jednotku

## 1g) Ovládací smlouva a smlouva o převodu zisku

Účetní jednotka nemá uzavřenou ovládací smlouvu ani smlouvu o převodu zisku

## 2) Subjekty, v nichž má účetní jednotka větší než 20 % podíl na jejich základním kapitálu

Agropodnik a.s. Velké Meziříčí má u subjektu JHYB s.r.o. IČ: 46976191 podíl na základním kapitálu ve výši 98 % v nominální hodnotě celkem 10 000 000,- Kč ( datum zápisu do obchodního rejstříku 19.září 2008 ).

*- AGROPODNIK,a.s., Velké Meziříčí s touto firmou Jhyb, s.r.o. sestavuje konsolidovanou závěrku a tato je uložena v sídle společnosti Agropodnik.*

## 3) Počet zaměstnanců:

	rok 2021	rok 2020
průměrný počet zaměstnanců - řídící	9	9
- fyzické osoby	73	74
- přepočtený stav	72	73
evidenční stav k 31. 12.	72	73

### Management společnosti:

Ředitel a.s,	Ing. Radvan Kosek
Vedoucí obchodního úseku	Ing. František Smejkal
Obchodní oddělení	Lukáš Broža
Ekonom	Ing. Stanislav Prokeš
Vedoucí oddělení krmiv	Ing. Josef Dobrovolný
Vedoucí provozu VKS	Daniela Landová
Vedoucí provozu sil	Michal Marek
Právník	Mgr. Josef Homolka
Vedoucí úseku služeb	Ing. Stanislav Mokřý

číslo účtu	Druhy osobních nákladů	Rok 2021 (tis. Kč)	Rok 2020 (tis. Kč)
521	mzdové náklady	28 964	26 352
523	odměny představenstvu a dozorčí radě	360	360
524	náklady na sociální zabezpečení	9 778	8 804
527	sociální náklady	1 485	1 237
	z toho příspěvek na stravování	749	443
	penzijní připojištění	736	794
528	Ostatní sociální náklady	10	7
<b>celkem</b>	<b>osobní náklady</b>	<b>40 597</b>	<b>36 760</b>

## II. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ZÁSADÁCH

### I) ZPŮSOB OCENĚNÍ

#### a) Oceňování investičního majetku

Investiční majetek se oceňuje tzv. vstupní cenou, za kterou se podle zákona o účetnictví považuje:

Vstupní cena	Způsob pořízení	Složky vstupní ceny
Pořizovací cena (PC)	nákup	CP ( cena fakturovaná dodavatelem) + vedlejší pořizovací náklady (montáž, clo, přepravné, projektová příprava, provize aj.)
Vlastní náklady (VN)	vlastní činností	přímé náklady (přímý materiál a přímé náklady + ostatní přímé náklady) plus nepřímé náklady (společ. náklady souv. s výrobou IM, tzv. výrobní režie)
Cena pořízení (CP)	finanční investice pořízené nákupem	jen cena pořízení bez vedlejších nákladů

#### b) Oceňování zásob

Druh zásoby	Způsob ocenění	Složky ocenění
nakupované (materiál,zboží)	pořizovací cena	cena pořízení + vedl. pořizovací nákl. (přepravné, provize, clo, pojistné, posun a vlečné ČD, odpis palet aj.)
zásoby vlastní výroby	vlastní náklady	přímý materiál + přímé mzdy + ostatní přímé náklady

pořízené bezúplatně (přebytky zásob) reprodukční PC

Z vnitropodnikových služeb se do pořizovací ceny zahrnuje přeprava nakoupených zásob vnitropodnikovou dopravou a vlastní náklady na zpracování zásob.

Zásoby stejného druhu (za předpokladu, že byly pořízeny za různé pořizovací ceny či vlastní náklady) se oceňují průměrnou pořizovací cenou (průměrnými vlastními náklady).

Pořízení a úbytek materiálu se účtuje **způsobem A.**

Cena krmných směsí jsou tvořeny dle receptur, které jsou sestavovány v souladu s požadavky odběratelů a jsou tedy různé. Ceny těchto výrobků jsou stanovovány určenými pracovníky výrobně obchodního úseku (zakázka = položka). Zakázky jsou zadávány dle odbytu a nepromítají se přes sklad. K hodnotě recepturou daných komponentů se připočítá stanovený rozsah zpracovacích nákladů a normovaná hodnota rozprachu.

## 2) ZPŮSOB STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK

Opravné položky byly vytvořeny k nepromlčeným pohledávkám v maximální výši stanovené zákonem. K pohledávkám, pokud byly podány u soudu a nebo pokud byly přihlášeny do konkurzu, jsou opravné položky ve výši 100 %.

v tis. Kč

Druh opravných položek	Stav k 31. 12. 2021
391 100 OP 100 % (pohl. do 30 tis. Kč)	0,00
391 700 OP 50 %	0,00
391 800 OP 100 %	440
391 900 OP účetní	653
<b>Celkem</b>	<b>1 093</b>

## 3) ZPŮSOB STANOVENÍ ODPISOVÉHO PLÁNU PRO DLOUHODOBÝ MAJETEK

Odpisy jsou peněžním vyjádřením opotřebení investičního majetku za určité období. a je třeba odlišit odpisy daňové a účetní.

**Daňové odpisy** jsou vypočteny podle zákona o daních z příjmů. Výše daňových odpisů se zahrnuje do nákladů pro výpočet daňového základu. Je používáno především rovnoměrného odpisování, u vybraných nově pořízených předmětů IM může být dle odpisového plánu použito zrychleného odpisování s přihlédnutím na využití a opotřebení těchto předmětů.

**Účetní odpisy** se evidují na účtu 551 a účtují se jako přírůstek opravek k investičnímu majetku. Doby životnosti:

Budovy a stavby: 45 a 30 let

Samostatné movité věci a soubory věcí:

dopravní prostředky osobní	5 let
dopravní prostředky nákladní	5 let
stroje a zařízení	9 let
inventář	3 let

Konkrétní dobu životnosti pro účely účetních odpisů daného předmětu stanoví vedoucí úseku a schválí ředitel dle předpokládané intenzity využívání a amortizace předmětu s přihlédnutím k tomu, aby se roční účetní odpisy staly ve své plánované výši odpovídající složkou kalkulačních výrobních nebo režijních nákladů.

#### **4) STANOVENÍ KURZŮ CIZÍCH MĚN**

Pohledávky i závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu  
Pro přepočet cizí měny na českou měnu Agropodnik a.s. používá denní kurs ČNB,  
vyhlášený v den před uskutečnění účetního případu.

Vzhledem k časovému nesouladu mezi dnem vzniku pohledávky či závazku a dnem  
jejich úhrady mohou vznikat při přepočtu na Kč kurzové rozdíly. Ty se podle své  
povahy účtují buď do

- finančních nákladů na účet 563 – Kurzové ztráty
- finančních výnosů na účet 663 – Kurzové zisky

#### **5) POPIS ODCHYLEK JEDNOTEK OD ÚČETNÍCH METOD STANOVENÝCH ZÁKONEM O ÚČETNICTVÍ Č. 563/1991 SB. A JEHO PROVÁDĚCÍMI PŘEDPISY, S JEJICH ŘÁDNÝM ZDŮVODNĚNÍM A S UVEDENÍM JEJICH VPLIVU NA MAJETEK A ZÁVAZKY, FINANČNÍ SITUACI A VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY:**

Žádné odchylky od účetních metod společnost v účetním období neměla

### **III. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT**

#### **3.1. Hmotný a nehmotný dlouhodobého majetek**

- a) Rozpis nehmotného dlouhodobého majetku  
nevyskytuje se
- b) Rozpis hlavních skupin dlouhodobého majetku  
(účet 022)

v tis. Kč			
<b>Hmotný dlouhodobý majetek</b>	<b>pořizovací cena</b>	<b>oprávky ( 082 )</b>	<b>zůstatková cena</b>
- budovy haly 021100	98 893	60 824	38 069
- stavby 021200	30 615	19 916	10 699
- pozemky 031000	9 585	0	9 585
- ostatní dlouhodobý 029000	2	2	0
- energetické a hnací stroje 022300	578	578	0
- pracovní stroje a zařízení 022400	57 664	51 211	6 453
- přístroje a zvl. Zařízení 022500	15 745	14 586	1 159
- dopravní prostředky 022600	53 746	47 290	6 456
- inventář 022700	706	706	0
<b>c e l k e m</b>	<b>267 534</b>	<b>195 113</b>	<b>72 421</b>

- c) cizí nehmotný a hmotný majetek uvedený v rozvaze na podrozvahových účtech ( 760 ... )  
nehmotný majetek – žádný  
hmotný majetek – žádný
- d) majetkové účasti v zahraničí  
- žádné

### **3.2. Drobný nehmotný a hmotný majetek neuvedený v rozvaze :**

Drobný hmotný majetek: - vedený na podrozvahových účtech ( 759 ... ) **5 918 tis. Kč**

- do 1 000,-- Kč přímé zahrnutí do nákladů bez operativní evidence
- do 40 000,-- Kč přímé zahrnutí do nákladů s následnou operativní evidencí

Drobný nehmotný majetek: - žádný

### **3.3. Pohledávky z obchodního styku**

(brutto v tis. Kč)

	<b>k</b> <b>31.12.2021</b>	<b>k</b> <b>31.12.2020</b>
Pohledávky do lhůty splatnosti	32 394	33 618
Pohledávky po lhůtě splatnosti do 30 dnů	7 875	8 510
Pohledávky po lhůtě splatnosti do 90 dnů	12 537	13 761
Pohledávky po lhůtě splatnosti do 365 dnů	6 455	10 362
Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 365 dnů	440	571
- z toho pohledávky delší než 5 let	368	483
Pohledávky po lhůtě splatnosti celkem	27 307	33 204
<b>CELKEM pohledávky z obchodního styku</b>	<b>59 701</b>	<b>66 822</b>

### **3.4. Vlastní kapitál**

a) Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období ( v tis. Kč )

<b>účet</b>	<b>složka vlastního kapitálu</b>	<b>k</b> <b>1. 1. 2021</b>	<b>změna</b> <b>vlast.</b> <b>kapitálu</b>	<b>k</b> <b>31. 12. 2021</b>
411	základní kapitál	95 088		95 088
412	emisní ažio	3 442		3 442
413	kapitálové fondy – dotace	69		69
414	oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	- 8 088	-8 088
421	zákonný rezervní fond příděl ze zisku	10 673		10 673
427	ostatní sociální fondy	167	-16	151
428	nerozdělený zisk minulých let příděl ze zisku	47 278	1 950	49 228
	<b>Celkem</b>	<b>156 716</b>	<b>-6 333</b>	<b>150 562</b>
	<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>1 950</b>		<b>2 706</b>
	<b>Celkem vlastní kapitál</b>	<b>158 666</b>		<b>153 269</b>

**b) Rozdělení zisku za minulé období a návrh na rozdělení zisku běžného období**

Disponibilní zisk v roce 2020	<b>1 950 038,73 Kč</b>
převod na účet nerozdělený zisk minulých let	1 950 038,73 Kč

**Návrh na rozdělení zisku běžného období:**

Disponibilní zisk v roce 2021	<b>2 705 978,38 Kč</b>
převod na účet nerozdělený zisk minulých let	2 705 978,38 Kč

**Základní kapitál**

Druh akcií:	akcie na jméno
Zaměstnanecké akcie:	žádné

Počet akcií	Jmenovitá hodnota Kč/ks	Celková hodnota v Kč
4 727	2 500,--	11 817 500,--
4 727	10 000,--	47 270 000,--
90	100 000,--	9 000 000,--
27	1 000 000,--	27 000 000,--
<b>celkem</b>		<b>95 087 500,--</b>

**3. 5. Závazky z obchodního styku**

(v tis. Kč)

Závazky z obchodního styku	k 31.12.2021	k 31.12.2020
Závazky do lhůty splatnosti	18 579	29 535
Závazky po lhůtě splatnosti do 30 dnů	6 473	283
Závazky po lhůtě splatnosti do 90 dnů	1 144	1 219
Závazky po lhůtě splatnosti do 365 dnů	1 309	2 662
Závazky po lhůtě splatnosti nad 365 dnů	59	0
- z toho závazky delší než 5 let	0	
Závazky po lhůtě splatnosti celkem	8 985	4 164
<b>CELKEM závazky z obchodního styku</b>	<b>27 564</b>	<b>33 699</b>



závazky k podnikům ve skupině - žádné  
závazky kryté podle zástavního práva - žádné  
závazky nezachycené v rozvaze – žádné  
penzijní závazky – žádné  
závazky vůči propojeným osobám – žádné  
splatné závazky sociální a zdravotní pojištění – žádné  
doměrky splatné daně z příjmu za minulé účetní období – žádné

### **3.6. Zákonné rezervy**

Naše společnost v současné době nemá a ani netvoří žádnou rezervu na opravy.

### **3.7. Rozpis odložené daně**

Rozdíl mezi účetními, daňovými zůstatkovými cenami a novým zůstatkem

účtu 481 : 592 200 / 481 000 - 143 219,00 Zůstatek účtu 481: 2 441 040,- Kč

### **3.8. přecenění vkladu v jiné společnosti**

414/061/AE **8 087 877,43**

Podíl AGP na základním kapitálu JHYB = **98.48%**

vlastní kapitál JHYB za 2021 = 1 941 653,43

( 98,48% \* 1 941 635,43 ) - ( 10 000 000,00 přeceněný vklad z roku

2020 ) = - 8 087 877,43

### **3.9. platba auditorské firmě**

Platba v roce 2021 auditorské firmě A.C.A. Audit s.r.o. činila 96 800,- Kč včetně DPH za provedený audit společnosti AGROPODNIK, a.s., Velké Meziříčí roku 2020 a 48 400 včetně DPH za provedenou konsolidovanou závěrku společností AGROPODNIK, a.s., Velké Meziříčí a JHYB s.r.o. roku 2020

Tato firma byla také na řádné valné hromadě společnosti dne 16.6.2021 dle zákona schválena k provedení povinného auditu za rok 2021.

### 3.10. Výnosy z běžné činnosti

(v tis. Kč)	ř.č.	k 31. 12. 2021	k 31. 12. 2020
<b>TRŽBY ZA PRODEJ ZBOŽÍ</b>	I	<b>221 711</b>	<b>194 816</b>
<b>z toho :</b> zemědělské komodity		<b>127 824</b>	110 815
průmyslová hnojiva		<b>48 336</b>	43 159
chemie		<b>37 572</b>	34 757
<b>TRŽBY ZA PRODEJ VLASTNÍCH VÝROBKŮ A SLUŽEB</b>	II	<b>226 313</b>	<b>205 271</b>
<b>z toho:</b> výroba a prodej krmných směsí		193 506	171 852
tržby za skladování		1 136	1 603
sušení, čistění		2 448	1 362
nákladní doprava		871	1 532
hnojení, setí a ochrana rostlin		1 485	1 580
aplikace fekálií		4 541	4 102
nájemné		3 443	4 692
Změna stavu zásob vlastní činností		66	-2
Aktivace		0	-2
<b>Ostatní provozní výnosy</b>	III	<b>10 765</b>	<b>10 107</b>
<b>Výnosy z dl. finančního majetku</b>	IV	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy z ost. dl. finančního majetku</b>	V		<b>0</b>
<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	VI	<b>140</b>	<b>139</b>
<b>Ostatní finanční výnosy</b>	VII	<b>39</b>	<b>88</b>
<b>Čistý obrat za období</b>		<b>458 968</b>	<b>410 421</b>

### 3.11. poskytnuté dotace

V roce 2021 nebyly poskytnuty žádné dotace

### **3.12. výkaz cash flow**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Počáteční stav peněžních prostředků</b>	<b>1 614</b>	<b>3 540</b>
Výsledek hospodaření	3 260	2 313
Odpisy stálých aktiv (+) odpis pohledávek (+)	8 061	9 839
Změna stavu opravných položek, rezerv tj. časové rozlišení nákladů a výnosů (+/-)	-447	-220
Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-)	-375	-1 504
Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky (-)	764	971
Úpravy o ostatní nepěněžní operace (+/-)	-8 168	0
Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv (+/-)	8 134	-4 531
Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv (+/-)	-416	17 006
Změna stavu zásob (+/-)	-4 251	-4 024
Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných (-)	-784	-999
Přijaté úroky (+)	38	37
Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období (-)	-990	-340
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-9 451	-1 156
Příjmy z prodeje stálých aktiv	624	1 394
Půjčky a úvěry spřízněným osobám	8 088	0
Dopady změn dlouhodobých resp. krátkodobých závazků	-1 136	-20 700
Přímé platby na vrub fondů (-)	-16	-12
<b>Konečný stav peněžních prostředků</b>	<b>4 549</b>	<b>1 614</b>

### **3.13. prohlášení společnosti**

*Společnost prohlašuje, že nenastaly žádné události po datu závěrky, které by musely být zohledněny v Daňovém přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2021.*

### **3.14. prohlášení společnosti ohledně předpokladu vývoje účetní jednotky v souvislosti se situací související s infekcí COVID -19**

Společnost v roce 2021 nezaznamenala v souvislosti s přetrvávající situací související s infekcí COVID -19 naštěstí žádné negativní dopady na aktuálním ekonomickém vývoji firmy. Jako příčinu tohoto pro firmu pozitivního vývoje je přičítáno i oboru v jakém společnost podniká. Společnost ani nepředpokládá, že by i nadále v dlouhodobém horizontu mělo dojít k radikálnímu propadu z důvodu související s infekcí COVID -19. Tento předpoklad je opíráan částečně o to, že i v předchozích letech v průběhu již probíhající infekce nedošlo k žádnému ekonomickému poklesu způsobeným touto infekcí a i o informace z veřejného prostoru, že stát by se měl zaměřit v budoucnu i na zajištění potravinové soběstačnosti státu.

- Společnost v roce 2021 neinkasovala žádnou státní podporu v souvislosti s probíhající pandemií
- Pandemie v roce 2021 neměla významný dopad na účetní jednotku
- Společnost nemusela činit žádná zásadní opatření ohledně zmírnění vlivu pandemie na její činnost

Níže uvádíme pro ilustraci zjednodušenou výsledovku společnosti

výkaz zisku a ztrát ( řádek )		Předpoklad rok 2022	2021	2020
Tržby z prodeje výrobků a služeb	I	263 700	226 313	205 271
Tržby za prodej zboží	II	285 500	221 711	194 816
Výkonová spotřeba		502 620	399 093	353 240
v	náklady na prodej zboží	267 230	200 993	180 839
tom:	spotřeba mat. a energie	228 000	185 773	163 008
Změna stavu zásob vlastní činnosti		0	66	-2
Aktivace		0	0	-2
osobní náklady		40 000	40 598	36 760
Úpravy hodnot ( odpisy, op )		8 050	7 614	9 619
OPV prodej majetku, materiálu ...	III	10 100	10 765	10 107
OPN ZC majetku, materiálu ....		7 400	7 367	7 316
<b>PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSP.</b>		<b>1 230</b>	<b>4 051</b>	<b>3 263</b>
Výnosy z dlouh. fin. majetku	IV	0	0	0
Výnosy z ost. dl. fin. majetku	V	0	0	0
Výnosové úroky a podobné	VI	140	140	139
Nákladové úrok a podobné		1 000	802	1 007
Ostatní finanční výnosy	VII	0	39	88
<b>FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSP.</b>		<b>- 1 020</b>	<b>-791</b>	<b>-950</b>
<b>VÝSLEDEK HOSP. PŘED ZDAN.</b>		<b>210</b>	<b>3 260</b>	<b>2 313</b>
daň		0	554	363
<b>ČISTÝ OBRAT</b>		<b>559 440</b>	<b>458 968</b>	<b>410 421</b>

Ve Velkém Meziříčí, 9.3.2022

.....  
 Ing. Radvan Kosek  
 ředitel Agropodniku a.s. Velké Meziříčí  
 místopředseda představenstva